

## رسالة البنك:

تقديم التمويل اللازم والخدمات المصرفية المتقدمة للبلديات ومشاريعها والجهات الراغبة في اقامة مشاريع تنموية او استثمارية تحقق تحسين واقع المجتمعات المحلية وتشجيع التشارك بين القطاع العام والخاص لتحسين واقع المجتمعات المحلية

## رؤية البنك:

بنك ذكي يعزز من التنمية المحلية المستدامة

## قيم البنك:

الحوكمة المؤسسية  
الابداع والابتكار  
القيادة بالنتائج  
المسؤولية المجتمعية  
العمل بروح الفريق

بنك تنمية المدن  
و القرى

# دائرة التمويل الإسلامي

## نبذة عن الدائرة

- تم إنشاء الدائرة إستناداً إلى نظام تمويل مشاريع الهيئات المحلية رقم 19 لسنة 2014 المنشور على الصفحة 229 من الجريدة الرسمية رقم 5264 بتاريخ 16/1/2014 الصادر بموجب الفقرة (5) من المادة (5) من قانون بنك تنمية المدن والقرى وتعديلاته رقم 63 لسنة 1985.

## هدف الدائرة

- تقديم وإدارة القروض للهيئات المحلية والوزارات والمؤسسات العامة وفق صيغ التمويل الإسلامي

## أقسام الدائرة

- قسم الدراسات وإستثمار التمويل الإسلامي
- قسم عمليات التمويل الإسلامي

# إنجازات الدائرة

## وزارة التربية والتعليم

تم توقيع اتفاقية رئيسية مع وزارة التربية والتعليم بقيمة ( 20,000,000 ) مليون دينار وفقا لصيغة المراجعة الاسلامية

## مؤسسة الخط الحديدي الحجازي

تم توقيع اتفاقية رئيسية مع مؤسسة الخط الحديدي الحجازي الأردني بقيمة (1,500,000) دينار

## بلدية الصالحية ونايفة

تم توقيع عقد مع بلدية الصالحية ونايفة بمبلغ (465,950) دينار

## فيد التوقيع

- منح بلدية النسيم بمبلغ (625,000) دينار
- منح بلدية رابية الكورة مبلغ (50,000) دينار

# خدماتنا

## 1-منح القروض

تقديم تمويل  
اسلامي وفق  
صيغ عقد الاستصناع



تقديم التمويل وفق بيع المرابحة  
الامر بالاشراء

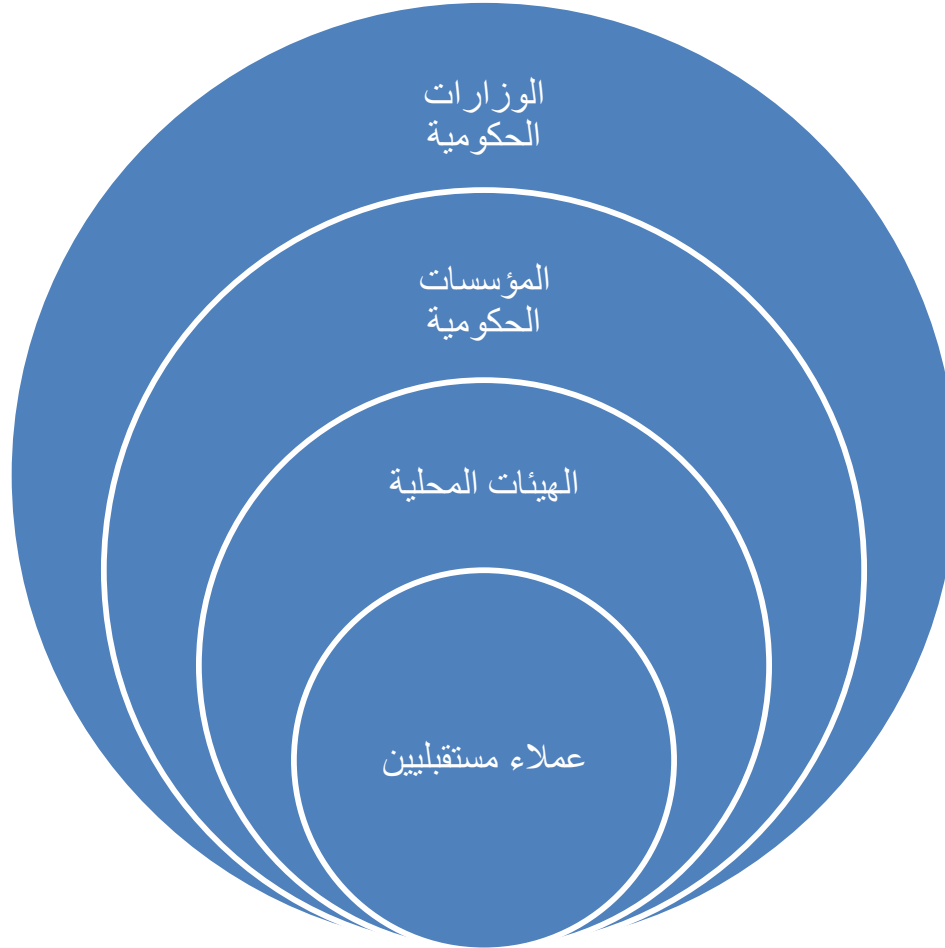


تقديم تمويل وفق صيغ التاجير التمويلي  
الاجارة المنتهيه بالتملك

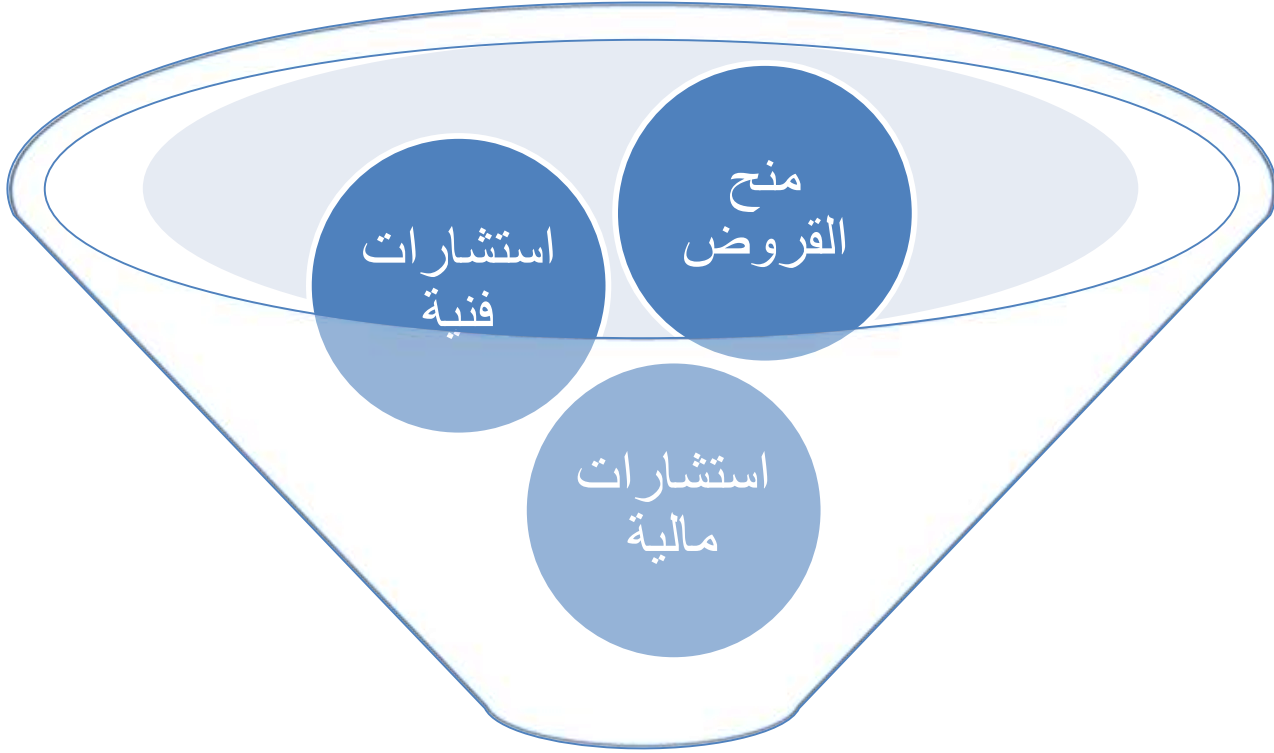


عملانا  
\*-الوزارات  
\*-الهيئات المحليه  
\*-المؤسسات الحكوميه  
\*-عملاء مستقبليين

# عملائنا



# خدماتنا المالية



خدمات و منتجات دائرة التمويل  
الإسلامي

# متطلبات الحصول على التمويل الاسلامي

## الهيئات المحلية

- 1- طلب الخدمه مرفق بقرار المجلس البلدي وكتاب معالي وزير الشؤون البلديه
  - 2- ارفاق كافة المعززات كدراسة الجدوى والموازنه التقديرية للاعوام السابقه والحسابات الختاميه والوضع المالي وذلك لتحديد مدى الحاجه الفعلية للخدمه.
- \*-المقدره الاقتراضيه من قبل فريق الدراسه وهم مهندسين ومالين

### الضمانات المطلوبه:

من واقع هدف الدائره بتقديم التشجيع اللازم للهيئات المحليه فأنه لا يوجد اية ضمانات مطلوبه من الهيئات شركاء استراتيجيين

## الوزارات والمؤسسات الحكوميه

- 1- طلب قرض من قبل الوزاره والمؤسسات الحكوميه
- 2- ارفاق معززات لطلب القرض كدراسة جدوى ودراسه فنيه

### الضمانات المطلوبه

- \*-الوزارات ضمان وزاره الماليه لطلب القرض
- \*-المؤسسات الحكوميه فتح حساب لدى البنك وايداع ايراد المشاريع

# طلب القرض

## اجراءات تقديم الطلب

- يتم دراسة القرض ومعززاته ماليا وفنيا وتقديم التوصيه الى لجنة قروض التمويل الاسلامي
- وعرض تنسيب اللجنه على على مجلس الادراه
- السير باجراءات العطاء ويعد الاحالة يتم توقيع الاتفاقيه بقيمةالقرض

## نتائج الطلب

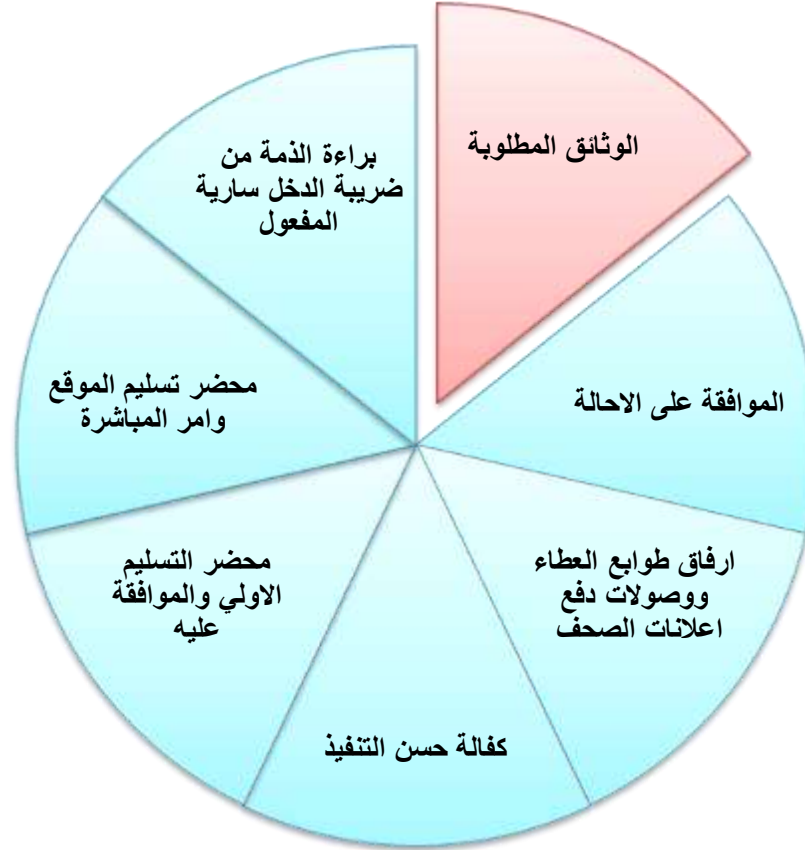
- تبليغ العميل بالموافقه او عدم الموافقه على القرض بكتاب رسمي /الالكتروني
- **\*في حال الموافقه:**يتم السير بأجراءات طرح العطاء المعني خلال مده اقصاها 3شهور .كما يتم تبليغه خطيا بموعد فتح العطاء للمشاركة في ذلك والحضور الى البنك لتوقيع الاتفاقيه

## الوقت المستغرق للانجاز

- مرفق مخطط سير العمليات
- تتبع قرضك



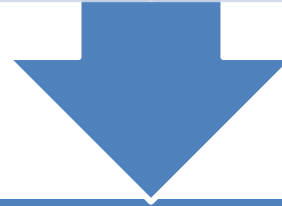
# إجراءات الصرف من القرض



## شرح خدمة صرف المطالبة المالية

تدقيق المطالبات و صرفها

إستقبال الفواتير والمطالبات المالية



## الرسوم المتوقعة

مايترتب على قيمة المطالبات من رسوم وطوابع صرف وفق أحكام وقانون رسوم طوابع الواردات المعمول به

# مزايا منح القروض الإسلامية

## المالية

- سعر مرابحة منافس
- سنة سماح
- أقساط سنوية ثابتة
- لا يوجد رسوم على الطابع
- التسديد المبكر

## الفنية

- السرعة والدقة بإنجاز المعاملة

## التموية

- تقديم إستشارات مالية وهندسية

## شرح خدمة صرف المطالبة المالية

تدقيق المطالبات و صرفها

إستقبال الفواتير والمطالبات المالية



## الرسوم المتوقعة

ما يترتب على قيمة المطالبات من رسوم وطوابع صرف وفق أحكام وقانون رسوم طوابع الواردات المعمول به

# مزايا منح القروض الإسلامية

## المالية

- سعر مرابحة منافس
- سنة سماح
- أقساط سنوية ثابتة
- لا يوجد رسوم على الطابع
- التسديد المبكر

## الفنية

- السرعة والدقة بإنجاز المعاملة

## التموية

- تقديم إستشارات مالية وهندسية