

بنك تنمية المدن والقرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة بيان

تقرير المدقق المستقل

أ	١	بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
ب	٢	بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
ج	٣	بيان التغيرات في حقوق البنك للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
د	٤	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٢٦-١	١٧-٥	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير المدقق المستقل

السادة رئيس و أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
بنك تنمية المدن والقرى
مؤسسة عامه أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

• مقدمة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لبنك تنمية المدن والقرى والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وكل من بيانات الدخل الشامل والتغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

• مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد و عرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار و اتباع سياسات محاسبية مناسبة و القيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف القائمة.

• مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير إن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط وأجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من تحريفات جوهرية. يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق ثبوتية للمبالغ و الإفصاحات في البيانات المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المدقق، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المدقق في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بالإعداد و العرض العادل للبيانات المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في البنك. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

• الرأي

برأينا أن البيانات المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لبنك تنمية المدن والقرى كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

• المتطلبات القانونية

يحتفظ البنك بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية المدققة متفقه معها.

من المراقبون المهنيون
جمال حموده وشركاه



جمال حموده (ACPA, JCPA)
إجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٥ كانون الثاني ٢٠١٦

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

الموجودات	ايضاحات	٢٠١٥	٢٠١٤
		دينار أردني	دينار أردني
نقد ونقد معادل	٣	١٣٨,٤٩٢,٠٦٨	١٣٥,٢٤٦,٥٦٨
تسهيلات ائتمانية ممنوحة	٤	٧٦,٧١٣,١٦٠	٧٥,٧٣٨,٦١٦
فوائد مستحقة وغير مقبوضة	٥	٢,٠٢٢,٤٤٤	٢,٦٣٨,٧٢٤
موجودات اخرى	٦	١٣٧,٠٨٤	١٨٠,١٤١
صافي استثمارات مشتركة مع بلديات	٧	١,٠٣٤,٠٤٠	١,٤٠٧,٣٣٤
استثمار في اسهم متوفرة للبيع	٨	٥٣٠,٢٥٠	٢٧٨,٢٥٠
استثمارات في شهادات ايداع	٩	٣,٠٠٠,٠٠٠	-
ممتلكات وآلات ومعدات	١٠	٩٨٤,٢٠٤	٩١٠,٣٢٣
مجموع الموجودات		٢٢٢,٩١٣,٢٥٠	٢١٦,٣٩٩,٩٥٦
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
ودائع العملاء	١١	٨٦,٣٣٦,٥٠٥	٩٠,٢٧٢,١٢١
قروض	١٢	١٧٠,٦٥٥	١٨٨,٤٧٨
امانات هيئات محلية ومؤسسات عامة	١٣	٤٠,٨١٩,١١٢	٣٤,٨١٢,٧٦٠
مطلوبات أخرى	١٤	٤٤٥,٨٤٣	٤٣١,٩٦٧
أرباح معدة للتوزيع على الهيئات المحلية	١٥	١,٧٩٨,٢٢٧	١,٧٩٩,٥٨٤
مجموع المطلوبات		١٢٩,٥٧٠,٣٤٢	١٢٧,٥٠٤,٩١٠
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به		٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المدفوع	١٦	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي عام	١٧	٤٣,٣٣٧,٦٥٨	٣٩,١٤١,٧٩٦
التغير في القيمة العادلة لاستثمار في أسهم متوفرة للبيع	ج٨	٥,٢٥٠	(٢٤٦,٧٥٠)
مجموع حقوق الملكية		٩٣,٣٤٢,٩٠٨	٨٨,٨٩٥,٠٤٦
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٢٢٢,٩١٣,٢٥٠	٢١٦,٣٩٩,٩٥٦
حسابات لها مقابل	٢٣	٣٧,٥٩٣,٣٩٩	١٦,٩٦٤,١٥٨

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

	ايضاحات	٢٠١٥	٢٠١٤
الايادات		دينار أردني	دينار أردني
الفوائد الدائنة	١٨	٩,٢٧١,٥٤١	٩,٨٠٩,٦٠٧
يطرح: الفوائد المدينة	١٩	(٢٧٨,٠٨٤)	(١٧٤,٦٥١)
صافي الفوائد		٨,٩٩٣,٤٥٧	٩,٦٣٤,٩٥٦
ايرادات اخرى		١٨٢,٩٠٩	٢,٦٦٣
ايرادات الغاء استثمار مخازن الزرقاء	٢٠	-	١١١,٩١٧
اطفاء ايرادات مؤجله		١٠,٦٧٩	١١,٨٠٤
ايرادات سنوات سابقة	٢١	٧٠,٣٤٤	٤٢٠
ايرادات استثمارات في أسهم		٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠
ايرادات مرابحة / البنوك الإسلامية		٦٧٧,٢١٥	-
اطفاء مشروع استثماري مشترك مع بلدية جرش		(٤,٠٠٠)	-
مصروف مخصص تدني تسهيلات قصيرة الأجل		(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)
مصاريف ادارية وعمومية	٢٢	(٣,٦٥٧,٥١٥)	(٣,٤٨٤,١٤٥)
ربح السنة من العمليات المستمرة - بيان ج		٥,٩٩٤,٠٨٩	٥,٩٩٨,٦١٥
ربح (خسارة) شامل آخر			
استثمارات في أسهم متوفرة للبيع		٢٥٢,٠٠٠	١٥,٧٥٠
مجموع ربح السنة الشامل - بيان ج		٦,٢٤٦,٠٨٩	٦,٠١٤,٣٦٥
يقترح توزيع الأرباح كما يلي:			
احتياطي عام		٤,١٩٥,٨٦٢	٤,١٩٩,٠٣١
أرباح مقترح توزيعها على الهيئات المحلية - بيان ج		١,٧٩٨,٢٢٧	١,٧٩٩,٥٨٤
المجموع		٥,٩٩٤,٠٨٩	٥,٩٩٨,٦١٥

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

	الإجمالي	أرباح السنة	التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات	الاحتياطي العام	رأس المال
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٤ - بيان أ	٨٤,٦٨٠,٢٦٥	-	(٢٦٢,٥٠٠)	٣٤,٩٤٢,٧٦٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
ربح السنة الشامل- بيان ب	٦,٠١٤,٣٦٥	٥,٩٩٨,٦١٥	١٥,٧٥٠	-	-
المحول من فائض السنة الى الاحتياطي العام	-	(٤,١٩٩,٠٣١)	-	٤,١٩٩,٠٣١	-
أرباح مقترح توزيعها على الهيئات المحلية	(١,٧٩٩,٥٨٤)	(١,٧٩٩,٥٨٤)	-	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ - بيان أ	٨٨,٨٩٥,٠٤٦	-	(٢٤٦,٧٥٠)	٣٩,١٤١,٧٩٦	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
ربح السنة الشامل - بيان ب	٦,٢٤٦,٠٨٩	٥,٩٩٤,٠٨٩	٧٥٢,٠٠٠	-	-
المحول من فائض السنة الى الاحتياطي العام	-	(٤,١٩٥,٨٦٢)	-	٤,١٩٥,٨٦٢	-
أرباح مقترح توزيعها على الهيئات المحلية	(١,٧٩٨,٢٢٧)	(١,٧٩٨,٢٢٧)	-	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٥	٩٣,٣٤٢,٩٠٨	-	٥,٢٥٠	٤٣,٣٣٧,٦٥٨	٥٠,٠٠٠,٠٠٠

إن الأرصحات المرتقة تشمل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

	٢٠١٥	٢٠١٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
فوائد مقبوضة	٩,٨٨٧,٨٢١	٩,٤٥٣,٢٣٩
ايرادات استثمارات متوفرة للبيع	٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠
اطفاء ايرادات مؤجلة	١٠,٦٧٩	١١,٨٠٤
ايرادات اخرى	١٨٢,٩٠٩	٢,٦٦٣
ايرادات سنوات سابقة	٧٠,٣٤٤	٤٢٠
فوائد مدفوعة	(٢٧٨,٠٨٤)	(١٧٤,٦٥١)
مصاريف ادارية وعمومية	(٣,٦٥٧,٥١٥)	(٣,٤٨٤,١٤٥)
استهلاك الممتلكات و المعدات	٧٧,٥٠١	٩٠,٦٧٥
ايرادات مرابحة / البنوك الإسلامية	٦٧٧,٢١٥	-
ايرادات الغاء استثمار مخازن الزرقاء	-	١١١,٩١٧
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغيير في الموجودات و المطلوبات	٦,٩٩١,٨٧٠	٦,٠٣٢,٩٢٢
الزيادة (النقص) في الموجودات التشغيلية		
التسهيلات الائتمانية الممنوحة	(١,٢٧٤,٥٤٤)	٦,٩٤٥,٢٤٤
الموجودات الاخرى	٤٣,٠٥٧	(٣٥,٣٩٩)
الزيادة (النقص) في المطلوبات التشغيلية		
ودائع العملاء	(٣,٩٣٥,٦١٦)	٤٥,٦١١,٩٨٧
أمانات هيئات محلية ومؤسسات عامه	٦,٠٠٦,٣٥٢	٦,٠٨٧,٨٧٤
مطلوبات أخرى	١٣,٨٧٦	(١,٨٤٢)
صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية	٧,٨٤٤,٩٩٥	٦٤,٦٤٠,٧٨٦
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
استثمارات مشتركة مع بلديات	٣٦٩,٢٩٤	٣٨٩,٦٣٣
شراء ممتلكات ومعدات	(٢٦٩,٩٠٢)	(٥٧,٣٩٥)
استبعاد ممتلكات ومعدات	١١٨,٥٢٠	٦٩٥
استثمارات في شهادات ايداع	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(٢,٧٨٢,٠٨٨)	٣٣٢,٩٣٣
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
تسديد مبالغ مقرضة	(١٧,٨٢٣)	(١٧,٦٢١)
أرباح معدة للتوزيع	(١,٧٩٩,٥٨٤)	(١,٥٤٠,٣٥٠)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(١,٨١٧,٤٠٧)	(١,٥٥٧,٩٧١)
صافي الزيادة (النقص) في النقد	٣,٢٤٥,٥٠٠	٦٣,٤١٥,٧٤٨
النقد و النقد المعادل في بداية السنة	١٣٥,٢٤٦,٥٦٨	٧١,٨٣٠,٨٢٠
النقد و النقد المعادل في نهاية السنة	١٣٨,٤٩٢,٠٦٨	١٣٥,٢٤٦,٥٦٨

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

بنك تنمية المدن و القرى
مؤسسة عامة أسست بموجب قانون خاص
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية

١ - الوضع القانوني والنشاط

- تأسس بنك تنمية المدن و القرى بموجب القانون المؤقت رقم (٣٨) لسنة ١٩٧٩ كخلف قانوني لصندوق قروض البلديات والقرى استنادا الى قانون بنك تنمية المدن و القرى رقم (٦٣) لسنة ١٩٨٥ تحولت حقوق والتزامات صندوق وقروض البلديات و القرى الى البنك و يعتبر الخلف القانوني للصندوق. يقوم البنك بتوفير الخدمات التالية:
 - أ - توفير التمويل طويل الأجل اللازم لاقامة المشاريع الخدمية و الانتاجية التي تنفذها الهيئات المحلية في المملكة.
 - ب - إدارة وكفالة القروض التي تعقدها تلك الهيئات مع أية جهة أخرى تهدف الى تقديم الخدمات الاساسية للمجتمعات المحلية.
 - ج - مساعدة الهيئات المحلية في تحديد أولويات مشاريعها الانتاجية في ضوء جدواها الاقتصادية.
 - د - توفير الخبرات و الخدمات الفنية و التدريبية لرفع مستوى العاملين في تلك الهيئات.
 - هـ - إدارة أموال الهيئات المحلية التي تجبى بواسطة الحكومة.
 - يتمتع البنك بالاعفاءات و التسهيلات الممنوحة للوزارات و الدوائر الحكومية و المؤسسات الرسمية العامة بما في ذلك الضرائب و الرسوم الجمركية و رسوم طوابع الواردات.
 - هذا و تعتبر أموال البنك أموالاً اميرية و تحصل بمقتضى قانون تحصيل الأموال الأميرية المعمول به.
 - بلغ عدد موظفي البنك حوالي (٣٣٠) موظف لعام ٢٠١٥.
 - تم اعتماد البيانات الماليه من مجلس الاداره في قرار رقم ٢٠١٦/٧ بتاريخ ٣ نيسان ٢٠١٦.
- ٢ - السياسات المحاسبية الهامة**

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية و التفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، و فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - اساس القياس

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لاساس التكلفة التاريخية و تم تعديل هذا الاساس بالنسبة لبعض الاصول كما هو موضح ادناه.

ب - النقد و النقد المعادل

يتمثل بند النقد و النقد المعادل في النقد في الصندوق و الحسابات الجارية و الودائع لدى البنوك.

ج - التسهيلات الائتمانية الممنوحة

- ا) يتم الاعتراف بالتسهيلات الائتمانية للبلديات و الهيئات المحلية عند صرف قيمة القروض الممنوحة بموجب اتفاقيات موقعة بين هذه البلديات و الهيئات المحلية و البنك.
- ب) يتم أخذ نسبة لا تقل عن ١% من التسهيلات قصيرة الأجل كمخصص تدني لهذه التسهيلات كما تقوم الادارة باعادة تقييم هذا المخصص سنوياً اعتباراً من عام ٢٠٠٩.

د - الاستثمارات المتوفرة للبيع

- يتم الاعتراف بالاستثمار في الأسهم المتوفرة للبيع مبدئياً بسعر التكلفة، و يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة كبند منفصل في حقوق الملكية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، و عند بيعها يتم الاعتراف بالتغير المتراكم في القيمة العادلة و الظاهر ضمن حقوق الملكية في بيان الدخل.

هـ - استثمارات في مشاريع مشتركة مع بلديات

يتم الاعتراف في ايراد استثمارات مشاريع مشتركة مع بلديات باعتبارها عقود ايجارات تشغيلية في بيان الدخل على اساس المبالغ المقبوضه من عقود الايجار ، كما يتم اطفاء تكلفة الاستثمار في مباني مشتركة مع بلديات بتوزيعها على مدى مدة عقد الايجار الفعليه بحد أقصى عشرين عاماً بالتناسب مع دخل الايجار المقبوض سنوياً وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧).

و - الممتلكات و المعدات

يتم تسجيل الممتلكات و المعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم و أية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي. يستخدم البنك طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات و المعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني وديكورات	١ - ١٥%
سيارات	١٠ - ١٥%
أثاث، تركيبات، وتجهيزات مكتبية	١٠ - ٢٠%
الحاسب الآلي	١٢ - ٣٠%
قاعة التدريب	٢٥%
البرمجيات الراسمالية	٢٠%

- تتخفيض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابل للاسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للاسترداد.

- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات و المعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد -إن وجدت- و المبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.
- يتم الاعتراف بتكاليف الإصلاح و الصيانة الدورية للممتلكات و المعدات في بيان الدخل عند حدوثها.

ز - تقييم الموجودات و المطلوبات بالعملة الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على اساس اسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتفيد الموجودات و المطلوبات بالعملة الأجنبية (باستثناء القروض الخارجية) بالدينار الأردني على اساس اسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتؤخذ الفروقات الناجمة عن التغير في اسعار الصرف الى بيان الدخل، في حين تفيد فروقات تقييم حسابات المنح والقروض الخارجية بالعملة الأجنبية (بنك دولي ووكالة فرنسية) في نهاية العام في حسابهم الجاري لدى البنك.

ح - الاعتراف بالإيرادات

- تسجل الفوائد و العمولات على التسهيلات الممنوحة وفق أساس الاستحقاق.

- يتم الاعتراف بالإيرادات وذلك عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

١- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية الى البنك.

٢- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.

ط - الهيات مقابل الممتلكات و المعدات

يتم الاعتراف بالمنح مقابل الممتلكات و المعدات على حساب الممتلكات و المعدات ولحساب إيرادات مؤجلة، ويتم استهلاك الممتلكات و المعدات على عمرها الانتاجي و بالمقابل يتم إطفاء الإيرادات المؤجلة بنفس مبلغ الاستهلاك السنوي وذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٠).

ي- الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة و التزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى. تتألف الأدوات المالية للبنك بشكل رئيسي من النقد و أرصدة البنوك و الذمم المدينة و الدائنة و الاستثمارات و القروض.

٣- نقد و نقد معادل

أ - يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار أردني		
نقد في الصندوق	١٠٣,٤١٥	٩٣,٨٢٧
أرصدة لدى البنك المركزي الأردني	١,٨٢٧,٣٩٨	٣,٦١٨,١٨١
أرصدة لدى البنوك - جارية	٣٢,٠٠٤,٢٨٣	٢٦,٢٩٩,٩٤٢
أرصدة لدى البنوك - ودائع	٨٦,٤٥٩,٢٣٠	٨٨,٢٣٤,٦١٨
أرصدة لدى البنوك الإسلامية - ودائع	١٨,٠٩٧,٧٤٢	١٧,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١٣٨,٤٩٢,٠٦٨	١٣٥,٢٤٦,٥٦٨

ب- تراوحت اسعار الفائدة على الحسابات الجارية بين ٠,٥% الى ٢% (بينما بلغت ٠,٥% - ٢,٥% لعام ٢٠١٤).

ج - يمتد استحقاق الودائع شهر الى ثلاثة اشهر و يتراوح سعر الفائدة بين ٣% الى ٣,٧٥٠% (بينما بلغت ٤%-٤,٨٥% لعام ٢٠١٤).

د- الودائع المربوطة لدى البنوك الإسلامية تمتد ٣ أشهر الى ستة.

٤- تسهيلات ائتمانية ممنوحة

١- يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
قروض خدمات ومرافق عامة للهيئات المحلية - ٤ب	٧٠,٦٨١,٣٣٦	٥٧,١٢٩,٢٠٩
تسهيلات بلديات بعد طرح مخصص تدني بمبلغ -/١,٩٧٩,٣٠٢ دينار		
اردني (بينما بلغت -/١,٦٧٩,٣٠٢ دينار أردني لعام ٢٠١٤).	٦,٠٣١,٨٢٤	١٨,٦٠٩,٤٠٧
المجموع	<u>٧٦,٧١٣,١٦٠</u>	<u>٧٥,٧٣٨,٦١٦</u>

ب- تستحق القروض بالفائدة الممنوحة للهيئات المحلية لغايات تنفيذ مشاريع البنية الاساسية و كذلك القروض الانتاجية خلال مدة أقصاها اثني عشرة سنة، منها سنتان فترة سماح وتسدد على عشر أقساط بفائدة (٦%) للمشاريع البنية الأساسية و (٧%) للمشاريع الانتاجية و(٧,٥%) تسهيلات البلديات .

ج- فيما يلي بيان استحقاق التسهيلات الائتمانية كما في نهاية السنة:

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
استحقاق سنة فأقل	٢٤,٨٥٩,٧٥٧	١٨,٩٦٤,٣٩٢
استحقاق أكثر من سنة	٥١,٨٥٣,٤٠٣	٥٦,٧٧٤,٢٢٤
المجموع	<u>٧٦,٧١٣,١٦٠</u>	<u>٧٥,٧٣٨,٦١٦</u>

٥- فوائد مستحقة وغير مقبوضة

يمثل هذا البند ما يلي:

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
فوائد مستحقة على قروض البلديات	١,٠٠٧,١٢٠	١,٨١٠,٧٠٧
فوائد مستحقة على حسابات جارية وودائع لأجل	١,٠١٥,٣٢٤	٨٢٨,٠١٧
المجموع	<u>٢,٠٢٢,٤٤٤</u>	<u>٢,٦٣٨,٧٢٤</u>

٦- موجودات أخرى
يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات ومعدات قيد الانجاز	١٠٠,٠٩٦	١١١,٧٢٠
مصاريف مدفوعة مقدما	٢٤,٥٥٨	٢٤,٢٢٦
ذمم مختلفة	٣٥	-
تأمينات	٧٩٥	٧٩٥
شيكات برسم التحصيل	١١,٦٠٠	٤٣,٤٠٠
المجموع	١٣٧,٠٨٤	١٨٠,١٤١

٧- استثمارات مشتركة مع بلديات
أ- يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
مشاريع بلدية الرصيفة - ٧ب	٥٣٤,٠٤٠	٥٣٤,٠٤٠
مشروع ومصنع حاويات - جرش - ٧ج	-	٤,٠٠٠
مشروع سوق خضار- الشونة - ٧د	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
مشروع مخازن تجارية - معان - ٧هـ	-	٣٦٩,٢٩٤
المجموع	١,٠٣٤,٠٤٠	١,٤٠٧,٣٣٤

ب- يمثل هذا البند اتفاقيتي شراكة موقعة مع بلدية الرصيفة بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٥ لمشروع انشاء مجمعات تجارية على قطع الأرض رقم (٣٤١٥) و (٣٤٩٥) حوض رقم (٢) المعمر ضمن أراضي بلدية الرصيفة، ويخصص البنك بموجب الاتفاقية مبدئياً للمشاريع مبلغ (٣٠٦,٦١٨) ومبلغ (١٢٩,٤٣٥) دينار أردني وقد تم رفع قيمة التخصيص للمشروع الأول الى (٤٢٠,٧٠٩) دينار صرف منه (٤٠٤,٦٠٥) دينار واما المشروع الثاني فصرف بالكامل علماً بان المخازن والمستودعات قد تم تأجيرها، وبلغ مجموع ما تم تحصيله -/١٠٤,٧١٠ دينار أردني، وبلغت الذمم على المستأجرين -/٣٩,٨١١ دينار أردني. وبلغ المصروف من التخصيص (٥٣٤,٠٤٠) دينار أردني.

ج- يمثل هذا البند قيمة حصة البنك المستحقة ضمن اتفاقية شراكة موقعة بينه وبين بلدية جرش لتقييم ودراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع انشاء مصنع حاويات، استناداً الى قرار مجلس الإدارة رقم (٢٠٠٧/٢٠) تاريخ ٢٠٠٧/٢/١٢ بالموافقة من حيث المبدأ على انشاء مصنع الحاويات ببلدية جرش الكبرى وقد توقف المشروع نهائياً بالاتفاق مع الشركاء حيث لم تثبت جدواه الاقتصادية وتم هذا العام إطفاء هذا المشروع.

د- يمثل هذا البند المبلغ المدفوع على اتفاقية شراكة موقعة مع بلدية الشونة الوسطى بتاريخ ٢٠١٠/٤/٨ لإنشاء سوق خضار مركزية ضمن أراضي بلدية الشونة الوسطى والمخصصة أرضه للبلدية ، ويخصص البنك بموجب الاتفاقية (٥٠٠) ألف دينار للمشروع تم صرفها بالكامل وقد تم تأجير المخازن البالغة (٣١) مخزن اعتباراً من ٢٠١٤/٣/١ ، وتجري حالياً اتصالات مع البلدية لتحويل المشروع الى قرض إنتاجي وتوقيع إتفاقية بذلك.

هـ- يمثل هذا البند المبلغ المدفوع على اتفاقية شراكة موقعة مع بلدية معان بتاريخ ٢٠١٠/٤/٨ لاستثمار انشاء مجمع تجاري على قطعة الأرض رقم (٢٠٨) حوض رقم (٦) من أراضي معان ، ويخصص البنك بموجب الاتفاقية مبلغ (٢٧٥,٠٠٠) دينار أردني للمشروع تم زيادته الى ٣٨١,٠٠٠ دينار ، وقد تم توقيع إتفاقية مع البلدية وتحويله من مشاركة الى قرض إنتاجي وتسوية جميع الامور مع البلدية.

٨- استثمار في أسهم متوفرة للبيع

أ - يتألف هذا البند مما يلي:

البيان	نسبة المساهمة	عدد الأسهم	سعر السهم السوقى	٢٠١٤		٢٠١٥	
				دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الشركة الأردنية لضمان القروض	%٥,٢٥٠	٥٢٥,٠٠٠	١,٠١	٢٧٨,٢٥٠	٥٣٠,٢٥٠	(٠,٥٢٠ لعام ٢٠١٤)	

ب - فيما يلي حركة الاستثمار خلال السنة:

	٢٠١٤	٢٠١٥
الرصيد في بداية السنة	٢٦٢,٥٠٠	٢٧٨,٢٥٠
التغير في القيمة العادلة	١٥,٧٥٠	٢٥٢,٠٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٢٧٨,٢٥٠	٥٣٠,٢٥٠

ج- التغير في القيمة العادلة لاستثمار في أسهم متوفرة للبيع

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٤	٢٠١٥
التغير في القيمة العادلة أول السنة	(٢٦٢,٥٠٠)	(٢٤٦,٧٥٠)
التغير في القيمة العادلة آخر السنة	١٥,٧٥٠	٢٥٢,٠٠٠
المجموع	(٢٤٦,٧٥٠)	٥,٢٥٠

د - هنالك ٥,٠٠٠ سهم محجوز مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

٩- شهادات إيداع استثمارية

يمثل هذا البند شراء شهادات ايداع من بنك الأردن دبي الإسلامي بمبلغ /-٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بتاريخ اصدار ٢٠١٥/٤/١ واستحقاقها في ٢٠١٦/١٠/١ بعائد سنوي ٤,٥% وبرقم اصدار ٢٠١٥/١ وحيث يتم توزيع الأرباح كل ثلاث أشهر.

١٠- ممتلكات ومعدات

أ- أظهرت الممتلكات والمعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

التكاليف	أراضي		مباني وديكورات		سيارات		اثاث و تركيبات وتجهيزات مكتبية		الحاسب الآلي		برمجيات رأسمالية		المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
٢٠١٥ كانون الثاني	٥١٩,٠٣٨	١,٠٢٢,٣٥٦	٤٦٣,٤٣٠	٢٣٨,٩٩٠	٦,٧٤٥	٢٣٨,٩٩٠	٢٣٦,١٢٨	٢٨٦,١٧٥	٤٣٦,١٢٨	٢٨٦,١٧٥	٢٨٦,١٧٥	٢,٩٦٦,١١٧	
الإصطفاات خلال السنة	١٢٤,٨٧٥	-	١١٨,٠٣٥	٦,٧٤٥	(٤٧٥)	٦,٧٤٥	١٨,٣٤٧	١,٩٠٠	-	١,٩٠٠	١,٩٠٠	٢٦٩,٩٠٢	
الإستبعادات خلال السنة	-	-	(٢٣٣,٤٨١)	(٤٧٥)	٣٤٧,٩٨٤	(٤٧٥)	-	-	٤٥٤,٤٧٥	-	-	(٢٣٣,٩٥٦)	
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥	٦٤٣,٩١٣	١,٠٢٢,٣٥٦	٢٢٩,٩٨٤	٢٤٥,٢٦٠	٢٤٥,٢٦٠	٢٤٥,٢٦٠	٢٤٥,٢٦٠	٢٤٥,٢٦٠	٤٥٤,٤٧٥	٢٨٨,٠٧٥	٢٨٨,٠٧٥	٣,٠٠٢,٠٦٣	
٢٠١٥ كانون الثاني	-	(٨١٨,٠٨٠)	(٤٣٥,٩١٤)	(١٩٨,٦٩١)	(٩,٠٩٧)	(١٩٨,٦٩١)	(٣٦١,٣٩٣)	(٢٠,٦٧٧)	(٣٦١,٣٩٣)	(٢٠,٦٧٧)	(٢٤١,٧١٦)	(٢,٠٥٥,٧٩٤)	
إستهلاك السنة	-	(٥,٦٢٥)	(٨,٧١٥)	(٩,٠٩٧)	-	(٩,٠٩٧)	(٣٣,٣٨٧)	-	(٣٣,٣٨٧)	-	(٢٠,٦٧٧)	(٧٧,٥٠١)	
الإستبعادات خلال السنة	-	-	١١٥,٤٣٦	-	-	-	-	-	-	-	-	١١٥,٤٣٦	
كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥	-	(٨٢٣,٧٠٥)	(٣٢٩,١٩٣)	(٢٠٧,٧٨٨)	-	(٢٠٧,٧٨٨)	(٣٩٤,٧٨٠)	(٢٢٢,٣٩٣)	(٣٩٤,٧٨٠)	(٢٢٢,٣٩٣)	(٢٢٢,٣٩٣)	(٢,٠١٧,٨٥٩)	

الإستهلاك المتراكم

كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٥

إستهلاك السنة

الإستبعادات خلال السنة

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

صافي القيمة الدفترية

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ - بيان ١

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ - بيان ١

ب- ان الأراضي التالية مسجلة باسم خزينة المملكة /بنك تنمية المدن والقري وليس باسم البنك مباشرة تفصيلها كما يلي:

مسجلة باسم خزينة المملكة /مصلحة البلدية / لصالح بنك تنمية المدن والقري.
مسجلة باسم خزينة المملكة /مصلحة البلدية / لصالح بنك تنمية المدن والقري.
مسجلة باسم خزينة المملكة /مصلحة البلدية / لصالح بنك تنمية المدن والقري.

رقم القطعة

٣٣٥

٧٠٩

المديرية

أراضي الكرك

أراضي الزرقاء

١١- ودائع العملاء

١- يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
ودائع بلديات - حسابات جارية (ارصدة دائنة)	٧٠٣,٩٠١	١٦١,٧٨٥
الحسابات الجارية للبلديات والمؤسسات العامة المحلية	٢١,٨٤٢,١٤٢	٢٣,٣٦٧,٨٧٦
الودائع تحت الطلب للبلديات والمؤسسات العامة المحلية - إيضاح ١٠/ب	٦٣,٧٧٣,٨٨٦	٦٦,٧٢٥,٨٨٤
ودائع لأجل (شركات تأمين)	١٦,٥٧٦	١٦,٥٧٦
المجموع	٨٦,٣٣٦,٥٠٥	٩٠,٢٧٢,١٢١

ب- تمثل حسابات الودائع تحت الطلب ما يحول شهريا الى البنك من مبالغ يتم تحصيلها عن طريق الحكومة نيابة عن الهيئات المحلية كالرسوم و الضرائب ورسوم المواد المشتعلة و النقل على الطرق ومخصصات الهيئات المحلية في الموازنة العامة للدولة، وغرامات المخالفات و ضريبة الأبنية و الأراضي ويتم قيد هذه المبالغ كودائع لدى البنك باسم الهيئات المحلية التي تعود اليها وتعتبر ضمانا لأي قرض حصلت عليه تلك الهيئة وتستوفي أقساط القرض التي تستحق منها مباشرة وتحسب فائده بنسبة ١% على أرصدة هذه الودائع.

١٢- قروض

١- يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
قرض المجموعة الاقتصادية الأوروبية - إيضاح ١١/ب	١٧٠,٦٥٥	١٨٨,٤٧٨
المجموع	١٧٠,٦٥٥	١٨٨,٤٧٨

ب- تم الحصول على هذا القرض بفائدة ١% سنويا ويسدد على أقساط نصف سنوية تستحق بتاريخ ١٥ حزيران و ١٥ كانون الاول من كل عام.

ج- ان التزام البنك عن هذه القروض هو تجاه وزارة التخطيط والتعاون الدولي حيث ان الوزارة قامت باعادة اقراض هذه القروض الممنوحة من الهيئات الخارجية اعلاه للبنك.

د- فيما يلي بيان استحقاقات المبالغ المقرضة في نهاية السنة:

	٢٠١٥	٢٠١٤
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
استحقاق سنة فأقل	١٨,٧٣٥	١٧,٦٢١
استحقاق اكثر من سنة	١٩,١٣٠	١٧,٦٢١
استحقاق أكثر من سنتين	١٣٢,٧٩٠	١٥٣,٢٣٦
المجموع	١٧٠,٦٥٥	١٨٨,٤٧٨

١٣- أمانات هيئات محلية ومؤسسات عامة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
استراتيجية تنمية المدن	٢٦,١٧٥	٢٦,١٧٥
بلديات	١٤,١٣٧,٤٢٦	١٢,١٧٧,٩٣٣
مسققات بلديات	٤,٦٨٩,٥٩٦	٤,٨٤٣,٨٦٤
مؤقتة وأخرى - ايضاح ١٢ ب	٤٣٦,٢٥٧	١,٠٩٦,٦٢١
محاكم البلديات	٣,٩٢٠,٣٧٢	٣٣٣,٥٢٠
بدل ادارة مشروع التنمية الاقليمي-دولي-وكالة فرنسيه	١٩٦,٤٨٤	٤٠٤,١٠٠
مشروع التنمية المحليه والاقليميه بلديات(٢) دولي	-	١٨,٩٥٤
مشروع مكافحة الفقر (١٨) بلدية - الاتحاد الاوروبي	٦٥,٦٩٣	١,٧٣٧,٢١٩
مشروع التنمية المحلية والاقليمية وكالة فرنسية - قرض	٥٩٦,٦٦٥	١,٥٣٢,٠٧٧
مشروع التنمية المحلية والاقليمية وكالة فرنسية - منحة	٩٢٩,٣٣٥	٦٥,٦٩٣
عوائد ترخيص السيارات	٢,٠٢٣,٤٠٢	٤,٠٥٠,٦٤٥
أمانات بلديات - الدعم الحكومي	٤,٩٧٠,٠٠٠	٤,٩٧٠,٠٠٠
أمانات البلديات لتسديد الإلتزامات	٧,٠٩٢,٨٤٤	٢,٣٨٧,٨٤٤
مشروع مجتمعات اللاجئين	١,٧٣٤,٨٦٣	١,١٦٨,١١٥
المجموع	٤٠,٨١٩,١١٢	٣٤,٨١٢,٧٦٠

ب- أمانات مؤقتة واخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
امانات مؤقتة - رواتب بلديات	٣٠,٤١٣	٦٨٥,٣٧٥
أمانات استثمارات مشاريع مشتركة مع بلديات	١٠٥,٦٢٢	١٢٠,٥٤٣
امانات الحجز التحفظي لصالح المحاكم	٣١,٩٦٨	٣١,٩٦٨
الأسواق الشعبية	-	٩٥,٣٨٦
أمانات مؤقتة - إيرادات محاكم بلديات	٧٢,٧٥٥	٦,٩٣٤
أمانات مؤقتة - اخرى	٢٣,٠٩٨	١٧,٣٥٦
أمانات شيكات لم تقدم للصرف	١٠٠,٩١٢	٦٧,٥٧٠
أمانات مؤقتة فائض عن عوائد الضرائب والرسوم	٤١,٤٨٩	٤١,٤٨٩
امانات بلديات لمشاريع ممولة خارجيا	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
المجموع	٤٣٦,٢٥٧	١,٠٩٦,٦٢١

١٤. مطلوبات أخرى

١- يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
صافي أرصدة تسهيلات الضفة الغربية - إيضاح ١٣/ب	١٩٦,٩٧١	١٩٦,٩٧١
إيرادات مؤجلة - إيضاح ١٣/هـ	٢٧,٨٦١	٣٦,٦٩٣
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	١٨١,٠٧٠	١٤٩,٠٩٩
فوائد مستحقة	١,٨٩٦	١,٩١٦
أمانات أخرى	٣٨,٠٤٦	٤٧,٢٨٨
مجموع	٤٤٥,٨٤٤	٤٣١,٩٦٧

ب- يتألف بند صافي أرصدة تسهيلات الضفة الغربية مما يلي:

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
ودائع الضفة الغربية (جامدة)	٦٠٦,٣٣٩	٦٠٦,٣٣٩
فوائد معلقة على الأرصدة المكشوفة و أرصدة التسهيلات	٣٤٨,٩٩٧	٣٤٨,٩٩٧
المجموع	٩٥٥,٣٣٦	٩٥٥,٣٣٦
ي طرح: أرصدة حسابات مكشوفة (الضفة الغربية)	(١٣٧,٧٩٠)	(١٣٧,٧٩٠)
أقساط قروض مستحقة وغير مقبوضة -		
(مياه عين سامية ومياه نابلس)	(٣٢٨,٦٠٨)	(٣٢٨,٦٠٨)
فوائد قروض مستحقة وغير مقبوضة -		
(مياه عين سامية ومياه نابلس)	(٢٩١,٩٦٧)	(٢٩١,٩٦٧)
الصافي	١٩٦,٩٧١	١٩٦,٩٧١

ج- يشمل بند فوائد قروض مستحقة وغير مقبوضة مبلغ ٥٧,٠٢٩ ديناراً أردنياً فوائد معلقة على أرصدة الحسابات المكشوفة للهيئات المحلية في الضفة الغربية.

د- بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (١٩٩٨/١٣٢) تاريخ ١٠ كانون الأول ١٩٩٨ تم التوقف عن احتساب الفوائد الخاصة بالقروض الممنوحة لبلديات الضفة الغربية و أرصدة الودائع المكشوفة اعتباراً من أول حزيران ١٩٩٨.

هـ- يتألف بند الإيرادات المؤجلة وفقاً للسياسة (ط) حسب المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٠) مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	٣٦,٦٩٣	٤٠,٤٧٢
الزيادة خلال العام	-	-
الإطفاء	(٨,٨٣٢)	(٣,٧٧٩)
الرصيد في نهاية السنة	٢٧,٨٦١	٣٦,٦٩٣

١٥- أرباح معدة للتوزيع على الهيئات المحلية

يمثل هذا البند الأرباح المعدة للتوزيع على الهيئات المحلية بعد أن تم سداد حصتهم في رأس مال البنك والبالغة (١٥) مليون دينار أردني.

١٦- رأس المال المدفوع

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
رأس المال المصرح به	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المدفوع مسدد كالتالي:		
مساهمة الحكومة الأردنية	٣٤,٠٠٠,٠٠٠	٣٤,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة البنك المركزي الأردني	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة الهيئات المحلية -إيضاح ١٤/ب	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠

ب تتألف مساهمة الهيئات المحلية مما يلي:

	٢٠١٥	٢٠١٤
الرصيد في بداية السنة	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
المحول من حساب أرباح مقترح توزيعها للسنة		
إيضاحي ١٤/ج.د	-	-
الرصيد في نهاية السنة	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠

ج - بلغت نسبة الأرباح المقترح توزيعها على الهيئات المحلية ٣٠% وتمثل مبلغ -/٢٢٧,٢٢٧,١٧٩٨ ديناراً أردنياً من صافي الأرباح القابلة للتوزيع للعام ٢٠١٥ ، وسيتم توزيعها حسب مساهمة كل بلدية في رأس مال البنك وذلك بموجب قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٦/٧ بتاريخ ٣ نيسان ٢٠١٦ .

د - بموجب قانون البنك رقم ٦٣ لسنة ١٩٨٥ تدفع لكل هيئة حصتها من أرباح البنك بنسبة مساهمتها برأسماله ويحول رصيد الأرباح الباقية الى الاحتياطي العام للبنك.

١٧- الاحتياطي العام

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
الرصيد في بداية السنة	٣٩,١٤١,٧٩٦	٣٤,٩٤٢,٧٦٥
المحول للاحتياطي العام من أرباح السنة	٤,١٩٥,٨٦٢	٤,١٩٩,٠٣١
الرصيد في نهاية السنة	٤٣,٣٣٧,٦٥٨	٣٩,١٤١,٧٩٦

١٨- الفوائد الدائنة

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
فوائد التسهيلات الائتمانية	٥,٦٠٩,١١٦	٥,٥٠٧,٥٨٤
فوائد حسابات البنوك -إيضاح (١٦ب،ج)	٣,٦٦٢,٤٢٥	٤,٣٠٢,٠٢٣
المجموع	٩,٢٧١,٥٤١	٩,٨٠٩,٦٠٧

ب - تراوحت أسعار الفائدة على الحسابات الجارية بين ٠,٥% إلى ٢%. (٠,٥٠% إلى ٢,٥٠% لعام ٢٠١٤).

ج - يمتد استحقاق الودائع لستة أشهر ويتراوح سعر الفائدة بين ٣% إلى ٣,٧٥٠%. (٤% إلى ٤,٨٥% لعام ٢٠١٤).

١٩- الفوائد المدينة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
الفوائد على ودائع البلديات	٢٦٤,٦٨٤	١٦٠,٣٠٨
فوائد آجلة بلديات وعمولات	١١,٥٦٩	١٢,٣٣٣
الفوائد على حسابات القروض الخارجية	١,٨٣١	٢,٠١٠
المجموع	٢٧٨,٠٨٤	١٧٤,٦٥١

٢٠- ايرادات الغاء استثمار مخازن الزرقاء

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
رد اطفاء مشروع الزرقاء عن سنوات سابقة	-	١٠٠,٠٠٠
رد أمانات مقبوضة من المشروع	-	١١,٩١٧
المجموع	-	١١١,٩١٧

٢١- ايرادات سنوات سابقة

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
رد مخصصات مصاريف مستحقة انتفت الحاجة لها	٧٠,٣٤٤	٤٢٠
المجموع	٧٠,٣٤٤	٤٢٠

٢٢- مصاريف ادارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور و علاوات	٢,٤٩١,٤٠٥	٢,٤٩١,٤٢٩
استهلاك ممتلكات ومعدات	٧٧,٥٠١	٩٠,٤٠٨
مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي	٣٠٥,٢٤٦	٢٩٢,٨١٤
علاوة انتقال وسفر	١٣٢,٢٦٨	١٢٢,٨٠٤
إيجارات	٥٣,٠٠٠	٥٢,٩٩٩
مصاريف دراسة و تدريب	١٠,٤٠٠	-
بريد وهاتف وفاكس	٢٢,٧٥٣	٢٣,٧١٩
أثمان كتب ولوازم حاسوب وبرمجيات	٣٧,٩٤٦	٣٩,١٢٣
اشتركات في اتحادات وجميعات ومعاهد	١١,٠٠٠	١٠,٠٠٠
صيانة وتنظيفات	٥٠,٦٤٤	٥٠,٢٤٩
قرطاسية و مطبوعات	٢١,٩٧٥	٢٠,٧٤٤
تدفئة ومحروقات	٢٠,٣٦٩	٤٢,٩١٥
كهرباء ومياه	٨٦,٥٣٠	٨٣,٨٦١
مصاريف سيارات	١٠,٨١٧	٢١,٥٢٩
متنوعة	٣,٣٨٨	١,٨٥٤
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	١٥,٦٧٠	١١,٣٥٠
أتعاب مهنية / تدقيق حسابات	٤,٠٠٠	٢,٩٠٠
ضيافة	٥,٥٦٥	٤,٥٧٣
اشتركاك في الصحف و المجلات	٤٨٣	٣٦٠
تأمين	١٣,٤٤٢	١٦,٤٤٣
صيانة ومصاريف حاسوب	١١,٩٤٧	١٣,١٥٧
مكافآت وحوافز	٢٤٠,٠٠٠	٧٩,٩٩٩
أجور اشتركاكات و ربط الفروع	٢٦,٢٣٩	٤,٩٧٠
لوازم و مواد مستهلكة	٣,٧٨٦	٣,٩٩٠
اعلانات	٨٧٤	٥٦٦
شطب أصول	٩	٢٦٧
ملابس المستخدمين	٢٥٨	١,١٢٢
المجموع	٣,٦٥٧,٥١٥	٣,٤٨٤,١٤٥

٢٣- حسابات لها مقابل

١ - يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠١٥	٢٠١٤
	دينار أردني	دينار أردني
قروض بفائدة موافق عليها لم تبرم اتفاقياتها بعد	١٠,٢٢٠,٠٠٠	٦,٣٩٥,٠٠٠
قروض بدون فائدة للهيئات المحلية(مدارة) لم تسدد	٧٩٢,٩٤٩	١,٠٦٨,٢٨٣
قروض الهيئات المحلية غير المسحوبة - بفائدة	١٠,٩٦٢,٥٥٨	٢,٨٩٨,٢٨١
كفالات برنامج الانتاجية الاجتماعية ومشاريع البنك الدولي والوكالة الفرنسية مقدمة من الموردين -ايضاح ٢١/ب	١,٥٨٣,١٨١	٢,٠٠٧,٤٢٠
تعهد عن البلديات مقابل التزامات أخرى ايضاح ٢١/ج	٣٨,٢٨٠	٧٨,٩١٨
قروض للهيئات المحلية غير مسحوبة- بدون فائدة	٦١,٣٠٠	٦١,٣٠٠
قروض وهبات للهيئات المحلية لم تبرم اتفاقياتها - بدون فائدة	٢٥٦,٠٠٠	٢٥٦,٠٠٠
كمبيالات برسم التحصيل (قروض مقدمة من لجنة بتر)	٢٠,٠٩٨	٢٠,٩٣٨
تعهد البنك نيابة عن الحكومة في مشروع تخضير البلديات	-	٢٢٣
مشاريع مشتركة مع بلديات	٢٢٦,١٠٤	٢٣٧,٨١٠
قرض دعم رواتب ونفقات جاري لم تبرم للبلديات	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
قروض دعم رواتب ونفقات جاري لم تسحب للبلديات	٦٣٢,٠٠٠	٦٣٢,٠٠٠
قروض دعم رواتب ونفقات جاري رصيد غير مسدد للبلديات	١٢,٧٠٠,٩٢٩	٣,٢٠٧,٩٨٥
المجموع	٣٧,٥٩٣,٣٩٩	١٦,٩٦٤,١٥٨

ب تمثل هذه الكفالات دخول عطاء وحسن التنفيذ و الصيانة لمشاريع الانتاجية الاجتماعية ومشاريع البنك الدولي والوكالة الفرنسية.

ج- يمثل هذا المبلغ تعهد من البنك للبنوك التجارية لكفالة مشتريات البلديات من الضاغطات و الكابسات.

٢٤- الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة:

- إن القيمة الدفترية للأصول و الالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.
- تشير الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الايضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الادوات.

ب مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية في الميزانية العامة المرفقة بموجب أسعار تعادلها بالدينار الأردني عند قبضها من البنك المركزي الأردني إذ إنها ستسدد بتلك الأسعار. أما فروقات العملة الناتجة عن مخاطر سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل العملات الأجنبية المشتركة في سلة العملات عند توقيع اتفاقيات القروض فقد قرر مجلس الوزراء الموافقة على أن تتحملها الخزينة وذلك بموجب كتاب دولة رئيس الوزراء رقم ٢٥ب/ ١١/ ١ / ٤٦٣٠ تاريخ ١ حزيران ١٩٩١.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة باستثناء الودائع و القروض الممنوحة و التي تخضع لمعدلات الفائدة السائدة في السوق.

- مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة)، سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى باستثناء الاستثمارات.

ج- مخاطرة الإئتمان

- تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الأخر.
- يحتفظ البنك بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.
- يحافظ البنك على رقابة جيدة على مستويات الإئتمان الممنوحة للملاء وعمليات التحصيل.

د- مخاطرة السيولة

- تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية.
- يمكن للبنك أن يكون معرضاً لمخاطر السيولة في حال عدم التقيد بأحكام المواد (٢٠) (٢١) (٢٢) من قانون البلديات رقم ٤١ لسنة ٢٠١٥ أو عدم التقيد بالمبالغ المخصصة للبلديات في قانون الموازنة العامة.

٢٥- كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الغير على البنك بمبلغ -/٣٦,٥٣٧ دينار أردني وأخرى غير محددة القيمة بعد مازالت قيد النظر امام المحاكم المختصة.

٢٦- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب و عرض البيانات المالية للسنة الحالية.